

PANDUAN PKKPR Non Usaha SIMTARU KAB. BANJARNEGARA

SIMTARU (Sistem Informasi Manajemen Tata Ruang) Kabupaten Banjarnegara merupakan system informasi yang memuat data dan informasi mengenai tata ruang di kabupaten Banjarnegara. Untuk mengakses simtaru tersebut di alamat <https://simtarubanjarnegara.arthagemilang.com>.



Halaman utama setelah mengakses alamat simtaru, maka akan muncul tampilan di atas. Untuk mengakses halaman formulir ITR, silahkan klik shortcut ITR/PKKPR Non Usaha di halaman utama. Maka akan muncul tampilan halaman seperti dibawah ini :

The screenshot shows the "ITR & PKKPR" page. At the top, there is a navigation bar with links for HOME, PSDA, TATA RUANG, BINA MARGA, BANGUNAN & GEDUNG, PELAPORAN, and ITR. The "ITR" link is highlighted with a yellow background. Below the navigation bar, the text "ITR & PKKPR" is displayed. Underneath it, the word "PANDUAN" is centered. A horizontal line with a heart icon separates the header from the content area. The content area contains a table titled "Download Panduan" with one row. The table has three columns: "No", "Nama", and "File". The first row shows "1" in the "No" column, "afa" in the "Nama" column, and a "DOWNLOAD" button in the "File" column. At the bottom of the page, there is a teal footer bar with the text "Copyright © 2022 DPUPR Banjarnegara. All rights reserved. Designed & developed by M. Zakkij Abdillah".

Dalam halaman menu ITR, akan muncul 3 tab, yaitu : panduan, form itr, dan form PKKPR non usaha. Untuk melihat panduan pengisian ITR, PKKPR Non Usaha, dan menu Pelaporan silahkan klik download masing-masing panduan tersebut. Untuk mengakses menu formulir PKKPR Non Usaha, silahkan klik tab FORM PKKPR Non Usaha, maka akan muncul tampilan formulir seperti ini:

https://simtaruhanjarnegara.arthagemilang.com/itr/form_pkpkr

ITR & PKKPR NON USAHA

FORM PKKPR Non Usaha

PANDUAN **FORM ITR** **FORM PKKPR Non Usaha**

Formulir PKKPR Non Usaha

Detail Tanah

Luas Tanah yang di mohon :

Nama Pemilik Lahan :

Kelurahan/Desa - Kecamatan :
 Pilih Kelurahan/Desa - Kecamatan

Nomor Sertifikat Tanah / Letter C :

Upload Sertifikat Tanah :
*) Upload file Sertifikat Tanah maksimal 2 MB, dan jenis filenya hanya jpg/jpeg atau pdf
 Browse... No file selected.

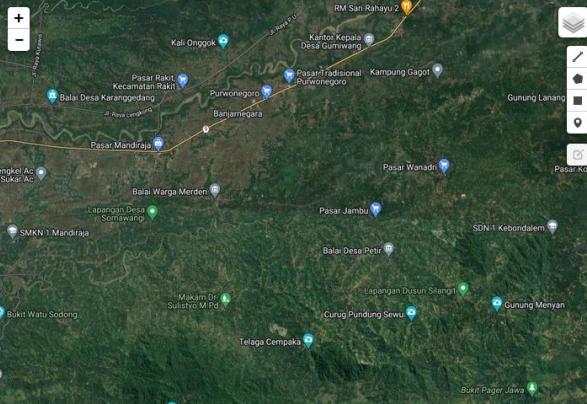
Koordinat :
*) Silahkan klik pada peta, maka otomatis koordinat terisi

Eksisting Tanah Saat Ini :

Rumah
 Sawah
 Lahan Kosong
 Perkebunan
 Toko
 Pabrik ...
 Lainnya ...

Rencana Penggunaan Tanah :

Rumah Tinggal
 Perumahan
 Menara Telekomunikasi
 Toko...



Ruko

Pertambangan

Minimarket

Peternakan

Gudang ...

Pabrik ...

Gedung pendidikan ...

Lainnya ...

Foto Lokasi :
*) Upload Foto Lokasi maksimal 2 MB, dan jenis filenya hanya jpg/jpeg
 No file selected

Rencana Bangunan Baru :
 Ya
 Tidak

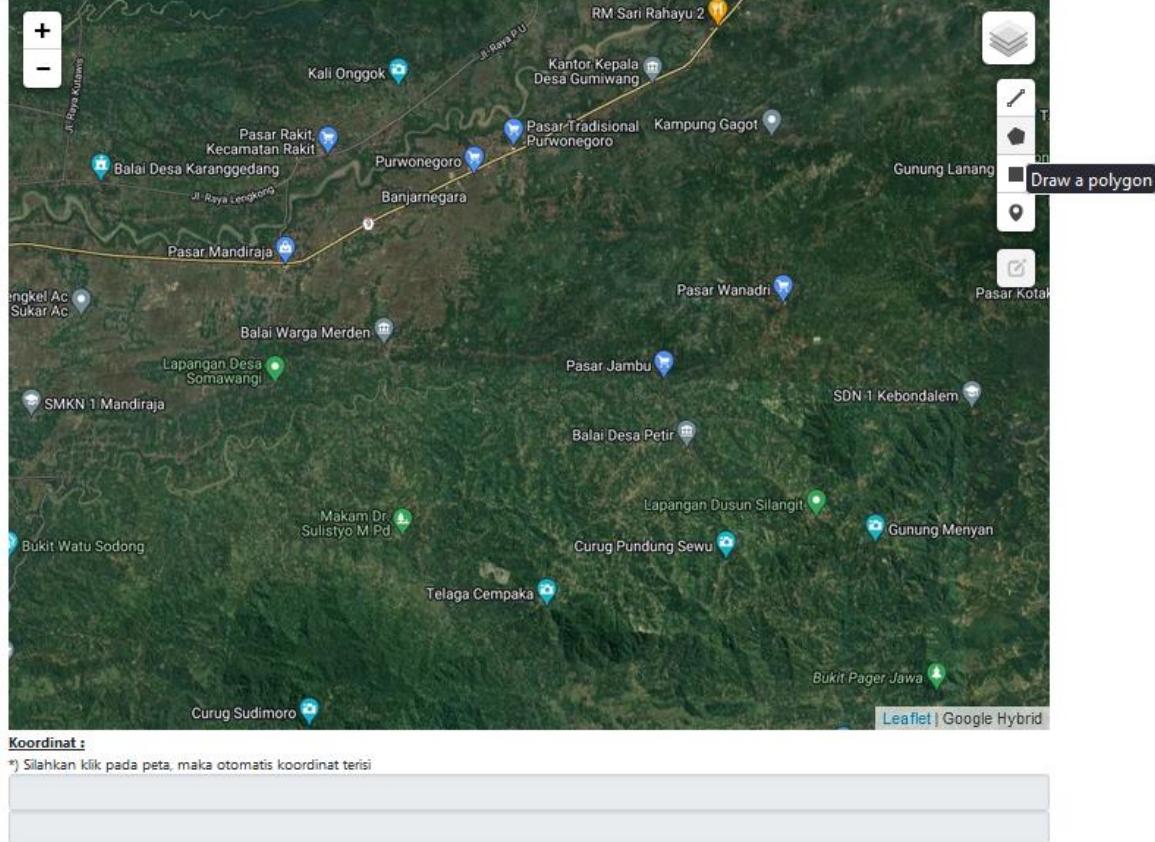
Jumlah Bangunan :

Luas Bangunan :

Siteplan :
*) Upload Siteplan maksimal 2 MB, dan jenis filenya hanya jpg/jpeg
 No file selected

Tanda Tangan :
*) Upload Tanda Tangan maksimal 2 MB, dan jenis filenya hanya png
 No file selected

Silahkan isi formulir PKPR Non Usaha tersebut sesuai dengan isiannya. Khusus untuk koordinat, silahkan klik draw polygon pada peta, dan terapkan digitasi tersebut pada peta yang akan di masukkan ke formulir PKPR Non Usaha. Maka akan muncul koordinat secara otomatis Ketika diklik peta yang di pilih.



Tampilan setelah di pilih petanya, maka akan muncul tampilan seperti dibawah ini:



Koordinat :

*) Silahkan klik pada peta, maka otomatis koordinat terisi

Polygon

[[[109.55030270391289,-7.451400717289082],[109.55023063280193,-7.451581254059196],[109.55037098180746,-7.4516376717846144],[109.55039184449748,-7.451588776423028]

Setelah di isi semua isian formulir, maka akan muncul tampilan hasil inputan seperti dibawah ini :

 SIMTARU BANJARNEGARA
HOME PSDA TATA RUANG BINA MARGA BANGUNAN & GEDUNG PELAPORAN ITR

PKKPR NON USAHA

Data Berhasil di simpan..

| Data Form PKKPR Non Usaha | |
|---|--|
| Cetak Form PKKPR | |
| Nama | :Andi Darmawan |
| Alamat | :jl. Palawan no 17 |
| Nomor HP | :0123456789 |
| Eksisting Saat Ini | :Sawah |
| Koordinat | :[[[109.52327793391346,-7.45776647407398],[109.52327793391346,-7.457420450086891],[109.52399105859024,-7.457420450086891],[109.52399105859024,-7.45776647407398],[109.52327793391346,-7.45776647407398]]]] |
| Rencana Penggunaan | :Pertambangan |
| Tanggal Input | :2022-12-27 |
| Foto |  |

Dari tampilan tersebut, maka akan muncul tombol cetak formulir PKKPR Non Usaha, dan tampilannya adalah download file pdf seperti dibawah ini :

Banjarnegara, 27 Desember 2022

Kepada Yth.
Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Kabupaten Banjarnegara
Di
BANJARNEGARA

Perihal : Permohonan PKKPR Non Usaha

Dengan Hormat,

Bersama ini kami mengajukan permohonan PKKPR Non Usaha dengan keterangan sebagai berikut :

Nama : **Andi Darmawan**
Alamat : **Jl. Pahlawan no 17**
No. Tlp/ Hp : **0123456789**

Keterangan tentang tanah / Lahan
Eksisting Tanah Saat ini : **Sawah**
Rencana Penggunaan Tanah : **Pertambangan**

Sebagai bahan pertimbangan, bersama ini dilampirkan :

1. Foto Copy KTP Pemohon
2. Foto Copy Sertifikat Tanah / Surat Tanah / SPPT
3. Letak Lahan diambil dari peta Via Google earth

Demikian permohonan ini kami sampaikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya, atas perkenan Bapak kami sampaikan terimakasih.

Hormat Kami,

Silahkan ke DPUPR Kabupaten Banjarnegara dengan membawa cetak hasil isian PKKPR Non Usaha tersebut untuk lanjut ke proses selanjutnya.